

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Residenza Castello

Nel suggestivo quartiere di Piedicastello, in fase di completa riqualificazione, sorgerà questa nuova residenza composta da due palazzine indipendenti. Disponibili soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e garage. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.

Giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione residenziale in una delle zone più ambite della città. Soluzioni abitative di varie metrature con giardino, terrazzo e giardino pensile. Vista sulla città e sul fiume. Classe "A+". Incentivo fiscale Sisma bonus. Info e prenotazioni in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:

TRENTO Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080

TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161

BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178

LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887

ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156

CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155

PREDAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043

CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

GM Immobiliare
www.gmcase.it
info@gmcase.it
 Tel 0461/527041
 Trento - Via San Giovanni 36



Via del Ponte 5/B - 38096
 Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"
 via Brennero 114, 38121
 Trento

Tel 339-1389537



Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)
 Tel. 340/2541053

info@valentiniimmobiliare.191.it

www.agenziaimmobiliarevalentini.it

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985
TRENTO
 Via Dordi, 4
 Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it


 Tel. 0461.209508
 Tel. 0461.917555
WWW.INTERMEDIA-TN.IT


TRENTO, PIAZZA CENTA 7
atesinacasa@yahoo.it
 Tel. uff. 0461 1901187
 Tel. uff. 0461 1580297
 COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME E GESTIONI



CASA360
 agenzia immobiliare



TRENTO PIAZZA DUOMO RIF. TN406:

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+

TRENTO COGNOLA RIF. TN437

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO SAN ROCCO RIF. TN450

Splendido appartamento al primo piano in piccolo contesto residenziale così composto: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, corridoio, due camere, bagno finestrato, secondo bagno. Completa l'appartamento il garage di proprietà. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO ZONA CAPPUCCINI RIF. TN424:

splendido appartamento al terzo piano pari al nuovo, libero su tre lati, con 3 balconi spaziosi, così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio/lavanderia. Completa l'appartamento il garage di proprietà, posto auto coperto e 2 cantine. APE A

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.



TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441
APPARTAMENTI CON GIARDINI/ TERRAZZI DI NUOVA REALIZZAZIONE. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO



SAN MICHELE ALL'ADIGE: RIF. TN454:

Nel centro storico di San Michele all'Adige vendiamo in esclusiva casa singola con terreno di pertinenza. Classe energetica D. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA RIF. TN430

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



TRENTO VIA CERVARA RIF. TN443

All'ultimo piano, ampio appartamento composto da soggiorno, cucina, tre stanze, bagno finestrato e ripostiglio, con terrazzo vista sul Buonconsiglio, secondo poggio con uscita dalla cucina. Completo di garage privato. Riscaldamento autonomo. Da ristrutturare. APE G.

TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA RIF. TN428

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo, in esclusiva, appartamento composto da 2 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato. Comprensivo di garage e posto auto condominiale



GARNIGA RIF. TN440

in contesto tranquillo, verdeggianti e panoramico proponiamo appartamento al 1° piano pronto da abitare, ideale come casa vacanza sia nei periodi invernali che estivi per la vicinanza con il Monte Bondone e le innumerevoli passeggiate per le Viole e non solo. Completa la proprietà un ampio garage con comodo ingresso.

TRENTO PIAZZA CANTORE RIF. TN431

Nel cuore del quartiere Cristo Re, nelle immediate vicinanze della piazza e del parco, proponiamo in esclusiva, grazioso appartamento posto al quinto piano di uno stabile con ascensore. L'appartamento è composto da corridoio, bagno finestrato, cucina, soggiorno, due stanze e balcone. Di pertinenza dell'appartamento, un garage di 13 mq ed una cantina. Per la distribuzione degli spazi, l'immobile si presta a diverse soluzioni. Comoda l'ubicazione per l'immediata vicinanza a tutti i principali servizi. Ideale per uso investimento!



TRENTO VIA S.PIETRO

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

TRENTO: RIF. TN422:

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com



NUOVE REALIZZAZIONI



COGNOLA

MINIAPPARTAMENTI - A due passi dal centro di Cognola, in zona residenziale molto tranquilla e soleggiata con splendida vista sulla città in nuova e moderna palazzina costruita con i migliori accorgimenti e comfort abitativi vendiamo graziosi bilocali con comodo giardino privato o terrazza abitabile. Le unità vengono vendute complete di posto auto e cantina. Possibilità di personalizzare le finiture interne. Classe energetica A+. Rif. 1/1



ROMAGNANO

NUOVA COSTRUZIONE - In posizione centrale, comoda ai principali servizi, con vista aperta e buona esposizione al sole, prenotiamo soluzioni abitative di varie metrature in prossima realizzazione. Le costruzioni verranno eseguite ponendo particolare attenzione all'efficiamento energetico con l'impiego di fonti rinnovabili, le migliori e moderne tecnologie fino all'utilizzo di materiali all'avanguardia. Tutte le soluzioni saranno dotate di ampi giardini privati o deliziose terrazze abitabili. Il vantaggio di vivere "fuori città" immersi nel verde ma con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano



RAVINA

NUOVA REALIZZAZIONE - In nuova costruzione ad altissima efficienza energetica prenotiamo soluzioni abitative di diversa metratura. Il progetto è un vero e proprio fiore all'occhiello della zona, realizzato con criteri costruttivi innovativi e a ridotto impatto ambientale con finiture di pregio e materiali di altissima qualità. La realizzazione, circondata dal verde, prevede appartamenti a piano terra con due o tre stanze letto e giardini privati di diversa ampiezza. Ai piani superiori le unità godono di grandi spazi esterni per piacevoli momenti di convivialità e relax. Ogni appartamento sarà realizzato con impianto di riscaldamento radiante a pavimento con cronotermostato in ogni camera, raffrescamento, deumidificazione ed ottime rifiniture. Prenota un appuntamento in ufficio per visionare il tuo nuovo appartamento

USATO



ALDENO

MONOLOCALE - In contesto molto tranquillo e con ampi spazi nelle immediate vicinanze in condominio molto curato, trattiamo monolocale dalla metratura generosa con bagno finestrato e comodo balcone esposto a sud. Termoautonomo Completa la proprietà un ampio garage (a parte) di ca 24 mq. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 2/0



CENTRO STORICO

MONOLOCALE - Per amanti del centro, in una delle vie più caratteristiche del centro storico, in palazzina di poche unità completamente ristrutturata vendiamo grazioso e funzionale monolocale. L'appartamento è molto luminoso, è stato finemente arredato con mobili su misura. L'ubicazione centrale e molto comoda, le basse spese di gestione ed il riscaldamento autonomo fanno sì che sia adatto anche come investimento. Rif. 3/0



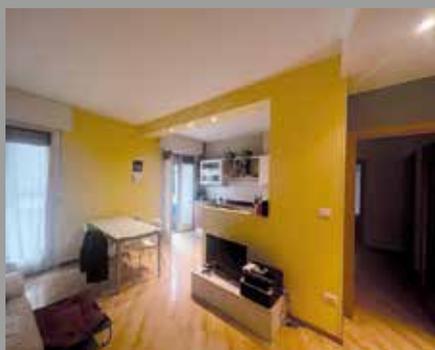
LUNGADIGE

DUE STANZE - A due passi dalla città in contesto condominiale recentemente ristrutturato, con cappotto termico, infissi e caldaia nuovi, vendiamo soluzione bicamere dagli ampi spazi e metratura generosa con bella esposizione al sole. Completa la proprietà un comodo garage a piano terra. Classe energetica C+. Rif. 1/2



PERGINE

DUE STANZE - In zona centrale, tranquilla e adiacente ai principali servizi trattiamo grazioso bicamere a piano alto con comodo balcone e buona esposizione. L'immobile è stato oggetto recentemente di interventi di ristrutturazione. Completano la proprietà comodo garage e posto auto condominiale. Da vedere. APE in fase di rilascio. Rif. 2/2



CORSO BUONARROTI

DUE STANZE - Inserito in contesto tranquillo proponiamo in vendita grazioso trilocale con buona esposizione al sole. L'unità, posta a secondo piano è servita da ascensore e si compone da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, comodo ripostiglio, bagno finestrato e due utili balconi. Si completa di un'indispensabile cantina. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 5/2



PIANI DEI PRADI

TRE STANZE - In palazzina di poche unità con buona esposizione al sole, proponiamo luminoso appartamento di circa 120 mq commerciali disposto su due livelli in ottime condizioni interne. A primo livello si sviluppa una zona giorno con accesso al balcone, bagno finestrato e ripostiglio; a secondo livello tre spaziose stanze da letto, bagno finestrato ed un secondo poggiatesta. Grazie alla fortunata esposizione l'immobile gode di una particolare luminosità durante tutte le ore del giorno. Ampio e comodo garage (a parte). L'unità viene venduta completa di tutti gli arredi. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 7/3



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO CENTRO

In posizione centrale e di forte passaggio, a 200 metri dal Duomo e dalle facoltà universitarie vendiamo locale con spazio esterno di proprietà, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio. Il locale è vetrinato, termo autonomo e gode di ottima visibilità.

Riferimento AG306



VILLAZZANO

In zona tranquilla e servita, immersa nel verde, proponiamo in vendita appartamenti di varie metrature in corso di costruzione con garage, stube, cantina e giardino; consegna prevista per primavera 2023. Detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00.

Riferimento AG319



SOPRAMONTE

In posizione soleggiata vendiamo ampio appartamento su due livelli composto da ingresso, disbrigo, soggiorno-cucina, quattro stanze, due bagni, posto auto e giardino. Le finiture sono particolarmente curate e pari al nuovo.

Riferimento AG321



MEZZOLOMBARDO

In posizione centrale, ottima esposizione, proponiamo Palazzo Tait in corso di ristrutturazione. Sono disponibili soluzioni con una, due e tre stanze, personalizzabili, con garage, posti auto privati e cantina. Possibilità di acquisto al grezzo, detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00. Consegna prevista per fine 2023.

Riferimento AG249



MEZZOLOMBARDO

In zona centrale vendiamo ampio e luminoso appartamento, in edificio di sole due unità, composto da: spazioso soggiorno con cucina a vista, tre camere, doppi servizi, ripostiglio e disbrigo; centrale termica, ampia cantina-ripostiglio e soffitta privata. In altro edificio limitrofo disponibilità di garage doppio e posto auto privato.

Riferimento AG323



MEZZOLOMBARDO

In centro storico vendiamo grazioso appartamento a primo piano, composto da: angolo cottura/soggiorno, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. OTTIMO COME INVESTIMENTO

Riferimento AG236



MEZZOLOMBARDO

In palazzo storico vendiamo ampio appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro stanze, doppi servizi, ripostiglio, un balcone e un erker. Disponibile a parte un garage.

Riferimento AG322



FAI DELLA PAGANELLA

In zona centrale, servita e soleggiata, proponiamo in vendita terreno edificabile di 450 mq. con progetto già approvato per l'edificazione di una/due unità abitative.

Riferimento AG325



MEZZOLOMBARDO

In zona produttiva ottimamente servita, vendiamo capannone artigianale-industriale a secondo piano con annessi uffici e zona coperta.

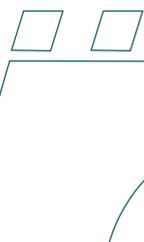
Riferimento AG320



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno-angolo cottura, bagno e camera. Arredato, termoautonomo, ideale anche come investimento. Classe C



TRENTO SUD

In bifamiliare intero ultimo piano, libero su quattro lati con ingresso indipendente, spaziosa zona giorno, tre stanze, ripostiglio, bagno finestrato e balcone. Termoautonomo, completo di posti auto coperti, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A piano alto luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio e due stanze. Recentemente ristrutturato, ideale anche come investimento. Classe C 100,73 kwh/mq anno



CRISTO RE

Proponiamo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con ingresso indipendente, cortile e garage. L'appartamento è distribuito su due livelli, al primo livello si trova lo spazioso soggiorno con balcone, cucina abitabile, bagno finestrato, due stanze ed un ripostiglio. Al secondo livello troviamo una stanza matrimoniale, disbrigo, due guardaroba e balcone. Classe D



TRENTO CENTRO

A pochi passi da Piazza Fiera, proponiamo luminoso appartamento, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, bagno finestrato e due stanze matrimoniali. L'immobile è completo di arredamento e cantina a piano interrato. Classe D



PERGINE VALSUGANA

In casa bifamiliare limitrofa al centro, appartamento a piano rialzato con cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, bagno finestrato, terrazzo e giardino. Completano la proprietà due cantine e locale hobby mansardato. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A piano alto con ascensore, in posizione comoda e servita, appartamento con ingresso, cucina, soggiorno con balcone esposto a est, bagno finestrato, ripostiglio e due stanze, ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO locale commerciale di 25 mq composto da un'unica zona open space. L'immobile è al piano terra con ingresso indipendente, riscaldamento autonomo, libero subito. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Nel cuore del centro storico, AFFITTIAMO prestigioso appartamento ad ultimo piano disposto su due livelli. Ingresso, spaziosa zona giorno, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

Adiacenze Castello del Buonconsiglio, AFFITTIAMO luminoso appartamento arredato con ingresso, soggiorno-angolo cottura, bagno e camera. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 360.000
CIMIRLO

CASA
SINGOLA
2 UNITA'
GIARDINO
C. E. FV
Rif: v612



€ 480.000
TRIBUNALE

101 MQ
2 BAGNI
GARAGE
2 STANZE
C.E. B
Rif: v223



TRIBUNALE

270 MQ
2 GARAGE
3 BALCONI

6 STANZE
I.P.E. f.r.
Rif: v301



CASA
SINGOLA

1.500 MQ
DI
PARCO
350 MQ
C. E. FV
Rif: v600



€ 260.000
TRENTO SUD

3 STANZE
2 CANTINE
3 POGGIOLI
126 MQ
I.P.E. f.r.
Rif: v304



€ 335.000

MATTARELLO

3 STANZE
ULTIMO PIANO
TERRAZZA
2 BAGNI
C. E. FV
Rif: v302



€ 180.000
SAN PIO X

2 STANZE
BALCONE
POSTO AUTO
CANTINA
I.P.E. FV
Rif: v220



COLLINA

CASA SINGOLA
2.000 MQ di
GIARDINO
C.E. FV
Rif: v605



€ 145.000
VIA LORENZONI

NUDA
PROPRIETA'
1 STANZA
BAGNO FIN.
C.E. FV
Rif: v119



€ 210.000
SOPRAMONTE

300 MQ
TERRA/
CIELO
GIARDINO
I.P.E. F.V.
Rif: v611A



NUOVO
COLLINA

PORZIONE DI
CASA
GIARDINO
2 LIVELLI
C. E. A+
Rif: v629



€ 155.000
MELTA

51 mq
1 STANZA
CASA CLIMA
POSTI AUTO
C.E. A+
Rif: v117

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



€ 195.000
VILLAZZANO

CASA SINGOLA
 4.500 MQ
 TERRENO

C.E. FV
 Rif: v628



€ 490.000
CITTA'

147 MQ
 + STUDIO
 P. AUTO

2 CANTINE
 C.E. FV
 Rif: v323



€ 395.000
RMAGNANO

CASA A
 SCHIERA
 GARAGE

GIARDINIO
 I.P.E. F.V.
 Rif: v624



€ 250.000
VIA LORENZONI

75 mq
 2 STANZE
 CANTINA

POSTI AUTO
 C.E. F.V.
 Rif: v200



€ 265.000
PERGINE

3 STANZE
 ORTO
 GIARDINO

2 BAGNI
 C. E. FV
 Rif: v312



€ 310.000
CALLIANO

132 MQ
 2 BAGNI
 1 STUDIO

3 STANZE
 C.E. C
 Rif: v325



€ 178.000
CENTRO STORICO

PIED À
 TERRE

C.E. F.V.
 Rif: v200



€ 320.000
ZELL DI COGNOLA

GIARDINO
 2 STANZE
 NUOVA

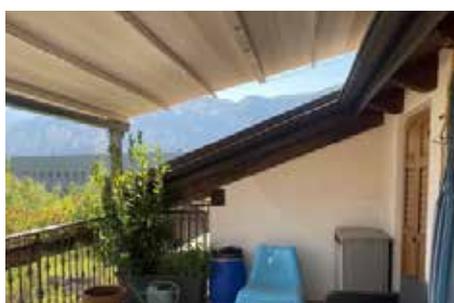
BAGNO FIN.
 I.P.E. B+
 Rif: v216



€ 180.000
PORZIONE

BASELGA DEL
 BONDONE
 ORTO

2 LIVELLI
 C. E. FV
 Rif: v616



€ 300.000
TRENTO NORD

2 LIVELLI
 3 STANZE
 GARAGE

GIARDINO
 C. E. FV
 Rif: v314



**NEGOZIO
 VENDITA**

200 MQ
 3 VETRINE
 2 INGRESSI

I.P.E. f.r.
 Rif: cv32



**CAPANNONE
 VENDITA**

600 MQ
 2 INGRESSI
 2 CORTILI

I.P.E. f.r.
 Rif: cv06



A1C1628-TRENTO ZONA COGNOLA € 298.000,00 vende splendido appartamento completamente ed accuratamente ristrutturato in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, anti-bagno, bagno finestrato, 2 ampie stanze e balcone a sud con vista sulla città. Cantina ad uso esclusivo ed ulteriori locali condominiali. L'appartamento è in perfette condizioni, molto luminoso e pronto per essere abitato. Cl: C; IPE: 123,48 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1602-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA € 418.000,00 vende in nuovo complesso residenziale, a breve distanza dal centro città e dal centro di Villazzano, appartamento a primo e ultimo piano con travi a vista e finiture di pregio. Ingresso, soggiorno con cucina a vista dotato di ampie e luminose vetrate, accesso alla terrazza abitabile esposta ad ovest, 2 bagni, 2 stanze (di cui una con cabina armadio e pogggiolo), garage doppio. **Info 340 4500581**



A1C1624-TRENTO ZONA POVO € 950.000,00 vende villa singola in classe A circondata da grande giardino e vista verso la valle. L'immobile, seminuovo è abitabile da subito ed è composto da tre livelli di cui due livelli abitativi di circa 240 mq più un livello interrato di circa 200 mq. Fanno parte delle dotazioni un comodo ascensore, l'impianto antifurto, pannelli fotovoltaici per la produzione di energia e pannelli solari per la produzione di acqua calda. Cl: A; IPE: 38,18 kWh/mq



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1618-TRENTO CITTA' € 358.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. Grande e comodo garage compreso. Cl: D; IPE: 120,59 kWh/mq **Info 3404500581**

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
info@cestarisuardi.it



A1C1565-BESENELLO GRAZIOSA VILLA SINGOLA € 630.000,00 ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq.



A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due pogggioli, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



A1C1623-TRENTO VIA PIAVE € 395.000,00 vende in prestigioso condominio ben abitato con ascensore ampio e luminoso appartamento esposto a sud con affaccio su cortile interno. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, 2 stanze, spazioso bagno e 2 ripostigli. Cantina e comodo garage in proprietà esclusiva. Destinazione d'uso: ufficio/appartamento



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1609-TRENTO BOLGHERA € 460.000,00 vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con pogggiolo a sud, cucina con secondo pogggiolo, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, soffitta e cantina. Possibilità garage livello strada ad € 25.000,00. Riscaldamento centralizzato. Cl: C; IPE: 95,48 kWh/mq



A1C1620-TRENTO BOLGHERA € 380.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq **Info 340 4500581**



A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESSANTE! vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e pogggiolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonoma. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



A1C1622-TRENTO ZONA RONCAFORT € 240.000,00 vende appartamento in ottimo stato in tranquilla e recente palazzina fuori dal traffico, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno finestrato. Da ogni locale è possibile accedere al giardino in proprietà esclusiva. Completano la proprietà il garage, il posto auto e la cantina. Termoautonoma, capotetto, ascensore, antifurto. **Info 340 4500581**

Cestari Suardini

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1718-CALDONAZZO € 158.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno con doccia, cantina e posto auto esterno di proprietà. Cambio destinazione d'uso da negozio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: E; IPE: 61,91 kWh/m3a. Cl: G; IPE: 265,65 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1725-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1726-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 228.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. Info 329 1946524



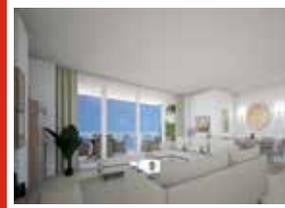
A3C1707-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e balcone. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, consegna prevista ad ottobre 2023. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1660-TRENTO € 900.000,00 all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



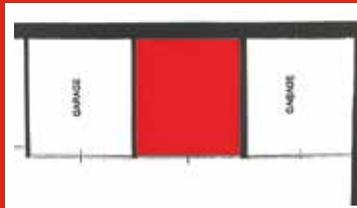
A3C1717-ZONA VIA MARI-GHETTO € 199.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e posto auto esterno assegnato. Cambio destinazione d'uso da ufficio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1684-TRENTO SUD € 540.000,00 In palazzina nuova vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna giugno 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi e giardino privato di 380 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00 Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. Info 329 1946524



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1711-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento locato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Locato fino al 2027. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1727-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 176.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino a sud. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1708-TRENTO ZONA CLARINA TRATTATIVA RISERVATA in nuova realizzazione vendiamo grande appartamento a piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia ed ampio giardino. Zona comoda e ben servita, possibilità acquisto cantina e garage, consegna giugno 2024. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. Info 329 1946524



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 740.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! CL: D; IPE: 173,82 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2186-ROVERETO SUD € 689.000,00 - a dieci minuti dalla città inserita in lotto di 800 mq., grande casa indipendente con struttura originaria in sasso. La casa misura 130 mq. per piano, è composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, ingresso all'abitazione, una taverna con cucina arredata e caminetto, studio e bagno. A primo piano una stanza da letto matrimoniale, tre ampie stanze singole, bagno finestrato e due balconi. A secondo piano grande zona giorno con salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. Balcone sul lato sud con vista aperta sul giardino privato dell'abitazione di circa 400 mq. Comodo cortile pavimentato dove si possono parcheggiare tre/quattro macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina. Soluzione ideale per una famiglia che necessita di grandi spazi e che desidera l'indipendenza di spazio verde. Classe energetica Cl. F; IPE 264,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2200-ROVERETO LIZZANA € 200.000,00 centro storico, vicina a tutti i servizi, con affaccio e balconi su cortile interno a sud che si affaccia sul parco pubblico, vendiamo grande porzione di casa completamente da ristrutturare adatta a famiglie numerose che vogliono stare assieme o a impresa di costruzione. 120 mq. per piano posto su primo piano, secondo e sottotetto da cui ricavare una bellissima mansarda oltre che da piano seminterrato di cantine e garage, cortile interno privato con tettoia per 2 posti auto. **DA VALUTARE LA RISTRUTTURAZIONE CON I VARI BONUS ESISTENTI.** Cl. E; IPE: 245,43 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2185- ROVERETO VIALE TRENTO, € 97.000,00, in zona super servita, miniappartamento ad uso investimento, piano alto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, balcone. L'appartamento è affittato con regolare contratto di anni 4+4 ad euro 380,00 mensili. Ottima opportunità per chi cerca l'investimento immobiliare!! Cl: E; IPE 205,13 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2217-ROVERETO VIA VENEZIA € 164.000,00 in contesto decisamente molto tranquillo ma al contempo praticissimo, offriamo questa interessante opportunità composta da ingresso, soggiorno sul lato mattina con uscita su ampio balcone con vista sul verde, cucinino, disbrigo, una grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio. La proprietà si completa con un garage e cantina a piano interrato. La palazzina dispone inoltre di parecchi posti auto condominiali. Cl. D IPE 172,65 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 vende in prestigioso palazzato appartamento di oltre 200 mq commerciali, piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina e possibilità acquisto di posto auto nella corte interna del palazzo. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



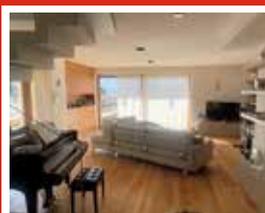
A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 245.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C Cl: C; IPE: 100,39 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl: D; IPE: 151,83 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2202-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 400.000,00 l'appartamento che vi proponiamo è posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composte; ingresso, zona giorno open space con splendida vetrata a sud con uscita su terrazzo di oltre 21 mq, camera matrimoniale indipendente con terrazzo di 14 mq. e bagno finestrato privato, disbrigo con altre 2 stanze e secondo bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessori. Posti auto coperti ed uno scoperto. Cl. B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 580.000,00 in storico palazzo che è stato oggetto di una recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose... L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di altro, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine al primo piano interrato. L'appartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 830.000,00 in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con vista sul incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2179-NOGAREDO E ROVERETO, vende in primissima collina, ottimamente esposto al sole e con vista aperta sulla valle, lotto di terreno edificabile dove poter realizzare la casa dei propri sogni... Possibilità di realizzare di casa con 1 o 2 unità abitative per un totale di 300 mq. di superficie utile calpestabile più interrato. **Info 335 5616956**



A2C2193-ROVERETO VIA CITTADELLA, € 190.000,00, comodissimo a tutti i servizi ma al contempo in posizione assolutamente tranquilla e lontana dal traffico!! Appartamento secondo ed ultimo piano, pieno di luce e sole, composto da ingresso, soggiorno con uscita su balcone con vista aperta sul lato ovest, cucina separata abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati. A piano terra con comodo accesso, l'appartamento dispone di una cantina di 20 metri quadrati con due finestre. Soluzione ideale per chi necessita di spazi ad un prezzo contenuto ed in una posizione della città davvero invidiabile per comodità. Riscaldamento autonomo a poche spese di condominio!! Cl. D; IPE: 177,40 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458
www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C2157-ROVERETO C.SO ROSMINI ATTIGUO AL TRIBUNALE IDEALE PER STUDIO LEGALE / PROFESSIONALE € 850,00 affitta ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. Cl: E; IPE: 56,43 kWh/mq.



A1C1630-TRENTO MATTARELLO cede attività di bar con ristorazione veloce, comprensiva di arredo in buone condizioni e attrezzature, ideale per conduzione familiare. **Info 335 8076378**



A2C2205-ROVERETO, vende, in zona strategica vicina a tutti i principali servizi, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq. + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca **Info 335 5616956**



A1C1585-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 800.000,00 vende capannone su due livelli, a p.t. 720 mq e a primo piano 550 mq suddivisi in zona produttiva a p.t., due portoni industriali, soppalco, a primo piano uffici, mensa, servizi, in esterno piazzale di 420 mq in proprietà, piazzale comune di 1050 mq. Parte del capannone è affittato con contratto transitorio. Cl: D; IPE: 168,30. **Info 335 8076378**



A2C2214-ROVERETO CORSO ROSMINI € 180.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno. Visibilità unica con grandi vetrine ad angolo affacciate su Corso Rosmini!!! Il negozio è stato di recente rinnovato nell'interno e sono state sostituite tutte le vetrine con vetri antiriflesso e a basso emissivo. Soluzione veramente unica per centralità e visibilità!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 kWh/mq



A2C2105-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 558.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone inserito in lotto di oltre 2800 mq. Il capannone presenta una superficie coperta in pianta di 850 mq. + piazzina composta a piano terra da uffici per circa 120 mq, ed al primo piano appartamento di 100 mq. A piano interrato della palazzina cantine per ulteriori 100 mq. Struttura che necessita di intervento di riqualificazione. Ottima soluzione per l'indipendenza, la zona in cui è situato è interessante prezzo di vendita Cl: E; IPE: 82,35 kWh/mq. **Info 335 5616956**



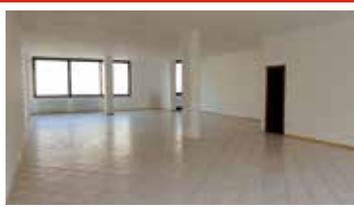
A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 250.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2126-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di circa 300 mq. con altezza sotto trave di m. 4,70 con piazzale di circa 85 mq. e cortile di 55 mq.,... Comodo accesso con portone di 5,50 m. di larghezza e 4,20 m. di altezza. Servito da ufficio, impianto elettrico e servizi igienici. Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 2.000,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**

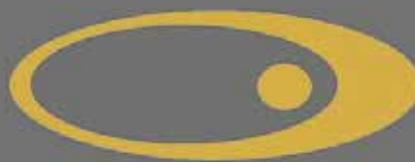


A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**

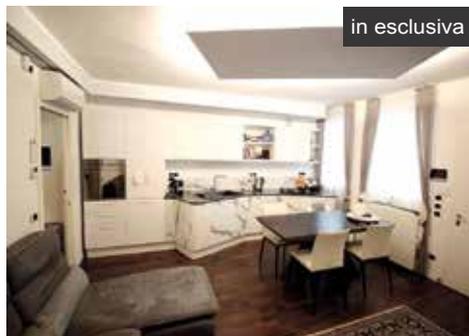


A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**

CAPITAL IMMOBILIARE



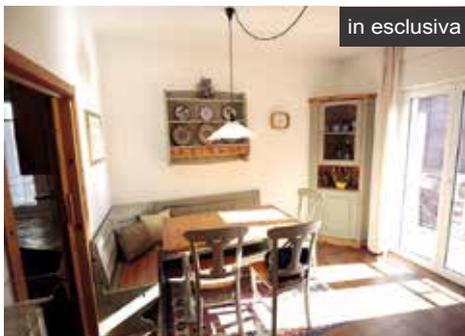
www.immobiliare-capital.com | info@immobiliare-capital.com



in esclusiva

ULTIMO PIANO SU DUE LIVELLI VIA GOCCIAODORO

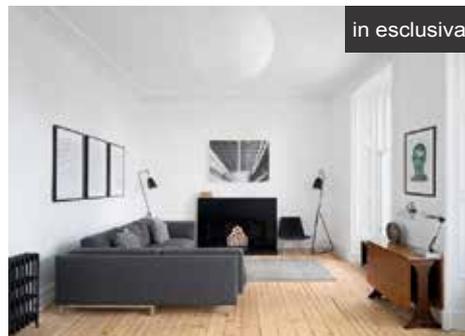
casa di 4 unità con ingresso indipendente: 1° livello con soggiorno/cottura, balcone, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, bagno finestrato e ripostiglio/lavanderia; 2° livello mansardato con due stanze da letto, un bagno finestrato e un ampio ripostiglio. Posto auto privato. Condizioni pari al nuovo; Termoautonomo, A/C, NO spese condominiali.
Euro 430.000,00



in esclusiva

ATTICO – BOLGHERA

Via Bolghera, terzo ULTIMO piano libero su 4 lati, in casa di solo 3 unità. Ingresso, corridoio, soggiorno, sala da pranzo con balcone, cucina finestrata, due stanze da letto e bagno finestrato. Nel sottotetto, soffitta di circa 20 mq; al piano terra, cantina finestrata di 12 mq e garage di 12 mq; due posti auto privati. Riscaldamento autonomo. Disponibile da subito.
Euro 380.000,00



in esclusiva

LOCAZIONE – NUOVO

Lungadige Leopardi laterale, in casa liberty di 3 unità, affittiamo NUOVO appartamento di ampie dimensioni libero su 4 lati: ingresso, zona living di 50 mq, terrazzo, 3 stanze da letto e due bagni. Cantina e due posti auto. Riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Consegna gennaio 2024. Si richiedono referenze.
Prezzo su richiesta.



in esclusiva

PORZIONE DI CASA CON TERRENO

RAVINA VIA STELLA, libera su 3 lati, est/sud/ovest e disposta su due piani, per un totale di 325 mq calpestabili; 600 mq di terreno privato. I solai sono in laterocemento ma l'immobile è DA RISTRUTTURARE. Possibilità di demolizione e ricostruzione con sisma bonus e di garage interrati. Ideale per impresa edile o più nuclei famigliari. Disponibile da subito.
Euro 380.000,00



in esclusiva

PORZIONE DI CASA TERRA-CIELO

MARTIGNANO centro paese, libera su 2 lati – sud/nord e disposta su due piani più sottotetto. A piano terra, ingresso con ampia cantina e centrale termica; primo piano, soggiorno/cottura con terrazzo a sud, bagno e stanza matrimoniale; secondo piano, due ampie stanze, ripostiglio e terrazzo a sud. Sottotetto, e posto auto. Libera e abitabile da subito ma con lavori di ammodernamento.
Euro 278.000,00



in esclusiva

SCHIERA DI TESTA

SAN ROCCO posizione soleggiata, schiera di testa libera su 3 lati, EST-SUD-OVEST, ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, terrazzo con gazebo, giardino di 300 mq, 3 ampie stanze, due bagni finestrati, due balconi, stube, cantina, garage e posto auto. Già libera.
Euro 425.000,00



in esclusiva

NUOVO 3 STANZE CON GIARDINO

SAN ROCCO DI VILLAZZANO in palazzina di 6 unità, appartamento libero su tre lati, composto da soggiorno/cucina, giardino privato, 3 stanze da letto e due bagni. Garage e cantina. Classe A, consegna 2024. Posizione panoramica.
Euro 470.000,00



in esclusiva

TENNA – CON GIARDINO

appartamento di 110 mq, libero su 3 lati con giardino di 140 mq. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due stanze da letto, due bagni, garage di 33 mq e posto auto esclusivo. Ingresso indipendente, termoautonomo. No lavori, abitabile da subito.
Euro 245.000,00

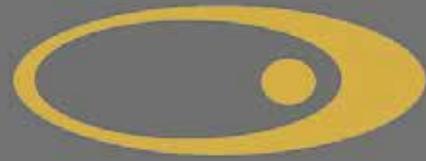


in esclusiva

NUOVO CON TERRAZZO

Villazzano centro, nuova costruzione, secondo piano esposto a sud-ovest. Ingresso, soggiorno-cottura con terrazzo di 28 mq ad angolo, 1 matrimoniale, 1 singola, bagno finestrato e ripostiglio. Garage DOPPIO e cantina. Al netto del sisma bonus.
Euro 370.000,00

CAPITAL
IMMOBILIARE



www.immobiliare-capital.com | info@immobiliare-capital.com

RESIDENZA CASTELLO



IN ESCLUSIVA

A Piedicastello proponiamo una nuova iniziativa immobiliare che sorgerà in via Verruca.

Due palazzine di 4 piani fuori terra, divise da un giardino verticale al fine di creare benessere visivo e privacy tra le unità. Garage e cantine al piano interrato.

Classe A+, fotovoltaico, solare termico, pompa di calore, anti sismiche, il tutto per il massimo confort abitativo. Disponibilità di appartamenti a piano terra con giardino, ai piani intermedi con ampie terrazze o attici con oltre 60 mq di terrazze. **Soluzioni con 1,2,3 e 4 stanze. Consegna primavera 2025.**





ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Trilocale ristrutturato e finemente arredato con mobili su misura, composto da due camere da letto, due bagni in marmo bianco, balcone e cantina.

Prezzo € 535.000



TRENTO

Grande appartamento al terzo piano di un edificio con ascensore, composto da cinque camere da letto, tre bagni, ampio balcone e cantina.

Prezzo € 449.000



VILLAZZANO Luminoso attico con terrazza panoramica, sviluppato su tre livelli e dotato di ascensore, con tre camere da letto, tre bagni, garage e ampia cantina.

Prezzo SU RICHIESTA



POVO

Terreno edificabile con progetto di villa singola con possibile piscina interrata e ampi spazi esterni di oltre 900 mq adibiti a giardino.

Prezzo € 1.200.000



GARNIGA Appartamento, al grezzo, al primo piano di una graziosa villetta bifamiliare, composto da tre camere, un bagno, terrazzo, giardino e posti auto.

Prezzo € 230.000



SANT'ORSOLA

Ampia villa, attualmente in fase di realizzazione, sviluppata su due livelli, con giardino, terrazza, balcone, tre box auto e taverna.

Prezzo € 750.000



NAVE SAN ROCCO Villa sviluppata su tre livelli e composta da tre camere da letto, tre bagni, terrazza, cantina, garage, stanza fitness e giardino privato.

Prezzo € 700.000



LAVIS

Villa sviluppata su 4 livelli, caratterizzata da scelte stilistiche di pregio, dotata di giardino, ampia stube con forno a legna, garage e zona wellness con sauna.

Prezzo SU RICHIESTA



ROVERETO Attico di nuova generazione, posto al terzo piano, composto da ampia zona giorno con accesso al terrazzo, tre camere, due bagni, balcone e garage.
Prezzo SU RICHIESTA



BRENTONICO

Grazioso appartamento all'interno di una struttura di sole sei unità, composto da zona giorno con mattoni a vista, due camere, un bagno, balcone e garage.

Prezzo SU RICHIESTA



TREMOSINE Grande casale residenziale sviluppato su due livelli e composto da tre camere, quattro bagni, terrazza, cantina, giardino e 12 ettari di terreno.
Prezzo SU RICHIESTA



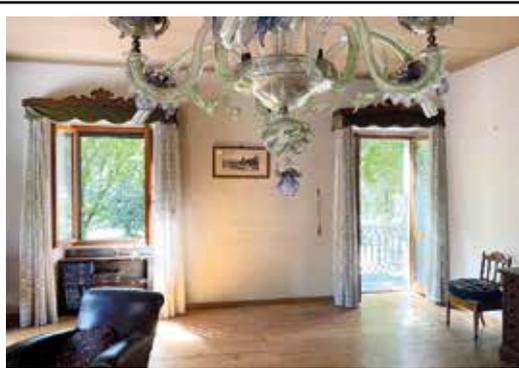
NAGO-TORBOLE

Attico ristrutturato a nuovo con vista panoramica sul lago, dotato di due camere da letto, due bagni, terrazza e due posti auto esterni.

Prezzo SU RICHIESTA



VOLANO Appartamento completamente ristrutturato, situato al secondo piano e dotato di ascensore, con due camere da letto, un bagno e cantina.
Prezzo € 160.000



AVIO

Interessante investimento: villa signorile sviluppata su tre livelli e circondata da 3.400 mq di parco, composta da dieci camere da letto e quattro bagni.

Prezzo € 1.100.000



MEZZANA Casa indipendente immersa nel bosco, dotata di sette camere da letto, cinque bagni, terrazza, stube, ampio terreno privato, sauna privata e jacuzzi.
Prezzo SU RICHIESTA



BOCENAGO

Appartamento da ristrutturare, composto da soggiorno, due camere da letto, un bagno, mansarda allo stato grezzo e piccola cantina.

Prezzo € 54.000


GENERALI
 Agenzia **ROVERETO ROSMINI**

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
info@trentino4service.com





La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO Complesso le Fornaci, in zona servita grazioso mini appartamento posto al 4° piano con ampi spazi comuni. L'appartamento è composto da una stanza matrimoniale, comodo bagno con vasca e doccia, soggiorno con angolo cottura, due balconi rivolti ad est, garage. € 165 mila



TRENTO, in pieno centro storico a ridosso Piazza Duomo, grazioso appartamento ristrutturato, in piccolo contesto abitativo di sole 3 unità, composto di soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone. Termoautonomo senza spese condominiali. Ottimo investimento. € 295 mila



TRENTO, Via Palermo: interessante tricamera di mq. 100 calpestabili posta al secondo piano con cucina separata, cantina, orto, soffitta. L'immobile a parte i serramenti è da ammodernare. Libero da subito. € 290 mila



TRENTO: centro storico interessante immobile di pregio, completamente rinnovato e arredato con eleganza per attività ben avviata di B&B sviluppata su quattro piani, composta da stanze e monolocali, a piano terra reception, zona colazione, cucina, e negozio. Possibilità anche di acquisto del 50% dell'immobile. Maggiori info ufficio



TRENTO, Via della Collina: a pochi passi dal centro storico, in buono stato di conservazione interessante soluzione abitativa libera su tre lati, con soppalco abitabile, composto di cucina separata, soggiorno con balcone, tre stanze, due bagni, soppalco, spazio esterno lastricato su due lati, cantina, posto auto coperto interno e posto auto esterno. Maggiori info in ufficio.



ALTIPIANO DI PINE- Bedollo: in ottima posizione soleggiata casa singola con giardino composta di due unità abitative: a primo piano tre stanze con doppi servizi, cucina separata balcone e terrazzo lastricato; a piano sottotetto unità al grezzo di pari metratura; n. 3 garage, cantina e giardino a piano terra. Maggiori info in ufficio



LISIGNAGO, in valle di Cembra a circa 20 minuti da Trento, grazioso appartamento duplex, ristrutturato nel 2007 composto da due stanze da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, soppalco. L'immobile viene venduto arredato. Termoautonomo senza spese condominiali, condizionatore nella zona giorno. € 195 mila



LONA/LASES: Interessante casa rustica abitabile tutto l'anno, ristrutturata nel 2000 su due livelli con cucina, soggiorno, bagno, comoda scala in legno che porta al piano superiore, due stanze, bagno e salottino/terza stanza; cantina e locale tecnico a piano terra, e giardino di 150 mq. € 220 mila



SOVER: A pochi chilometri da Cavalese, Val di Fiemme, bellissima proprietà rurale in mezzo al verde e molto soleggiata. La proprietà si compone di un caratteristico maso completamente ristrutturato, su due livelli, dotato di ogni confort e di altre pertinenze importanti, quali una cascina in sasso, legnaia con locale annesso, baita in legno immersa in oltre 1000 mq. di giardino. La proprietà comprende anche oltre 4000 mq. di terreno in parte pianeggiante e in parte boschivo. € 348 mila



POVO, zona centrale: graziosa casa a SCHIERA ben conservata, di 250 mq. commerciali sviluppata su 4 livelli composta di ingresso, cucina separata, soggiorno con accesso al terrazzino, tre bagni, tre stanze, balconi, mansarda al grezzo, stieria, cantina, locale caldaia e garage. L'immobile è stato rinnovato con serramenti nuovi, cappotto termico, solare, fotovoltaico, aspiratore centralizzato. € 520 mila



POVO: in splendida posizione, in piccola palazzina di pregio in classe energetica A+, ultima disponibilità a piano terra tricamera con ampio giardino. Personalizzazione interne, scelte finiture di alto livello. Garage doppio e cantina compresi nel prezzo. € 450 mila + imposte di legge.



LEVICO TERME: in bellissima zona a due passi dal lago, proponiamo terreno edificabile di mq. 1900 suddivisibili in due lotti di circa 950 mq. ciascuno; possibilità di realizzare due unità singole di circa mq. 240 ciascuna. Lotto singolo € 235 mila



atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



RONCAFORT

AMPIO MINIAPPARTAMENTO VENDIAMO ad EURO 168.000 IN PALAZZINA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA CON BONUS 110 APPARTAMENTO MQ NETTI 50,00, PARZIALMENTE ARREDATO e COMPOSTO DI: AMPIO SOGGIORNO COTTURA CON BALCONE ESPOSTO A SUD, DISBRIGO, BAGNO FINESTRATO, RIPOSTIGLIO, GENEROSA MATRIMONIALE CON BALCONE ESPOSTA AD EST. A PIANO INTERRATO DI CASA COMODO GARAGE.



TERLAGO IN CENTRO STORICO

AD EURO 238.000 VENDIAMO APPARTAMENTO DI CIRCA 150 MQ IN ELEGANTE CASA STORICA CON INGRESSO INDIPENDENTE, RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, CON TERRAZZO/CORTILE DI MQ 60. L'UNITA' ABITATIVA E' COMPOSTA DI INGRESSO, RIPOSTIGLIO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO CON BALCONE, DUE AMPIE STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI. BASSE SPESE CONDOMINIALI. OTTIMA ESPOSIZIONE.



3 COGNOLA

IN PICCOLA PALAZZINA CASA CLIMA "A" IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE VENDIAMO RIFINITI NUOVI APPARTAMENTI DUE STANZE CON DOPPI SERVIZI, AMPI TERRAZZI, GARAGES, POSTI AUTO DI PROPRIETA' E CANTINE



TRENTO CITTA'

CASA SINGOLA IN VIA MARIGHETTO, CON TERRENO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI MQ 220 - LA CASA DISPONE DI DUE PIANI DI CIRCA MQ 70 OLTRE A SOFFITTA DI PARI SUPERFICIE. TETTO NUOVO E CAPPOTTO - CLASSE ENERGETICA "D". CASA LIBERA E SUBITO DISPONIBILE. TELEFONARE ORE UFFICIO.



LAVIS

NUOVA PALAZZINA IN FASE DI COSTRUZIONE CASA CLIMA A, VENDIAMO AMPI APPARTAMENTI DUE/TRE STANZE, CON GRANDI TERRAZZI, DOPPI BAGNI FINESTRATI, LIBERI SU TRE LATI. GARAGES E CANTINE.



COLLINA DI LAVIS

IN POSIZIONE PANORAMICA, CONSEGNA PRIMAVERA 2024, VENDIAMO ULTIMI APPARTAMENTI IN PALAZZINA A+, DUE/TRE STANZE, FINITURE DI PREGIO, GIARDINI E TERRAZZI, RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO, AMPI GARAGES E POSTI AUTO PARCHEGGIO.



SOPRAMONTE

VENDIAMO IN PICCOLA PALAZZINA, POSIZIONE TRANQUILLA E PANORAMICA, GRAZIOSA UNITA' ABITATIVA COMPOSTA DA CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, DUE MATRIMONIALI, CON POSSIBILITA' TERZA STANZA, DUE BAGNI, LAVANDERIA-RIPOSTIGLIO, TERRAZZI PENSI. RISCALDAMENTO AUTONOMO, BASSE SPESE CONDOMINIALI. COMPLETA L'UNITA' ABITATIVA COMODO GARAGE A PIANO INTERRATO.



TRENTO VIA GRAZIOLI

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ 200 CON TERRAZZINO E BALCONE, SERVITO DA ASCENSORE, LIBERO SU TRE LATI CON QUATTRO STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, CUCINA ABITABILE ED AMPIO SALONE/SOGGIORNO. A CORREDO GRANDE CANTINA. IDEALE PER STUDENTATO O DIVISIBILE IN PIU' UNITA' ABITATIVE.



LAVIS CENTRO

ULTIMO PIANO DI CASA, SIGNORILE ABITAZIONE DI MQ 275, CON FINITURE DI PREGIO, SU DUE LIVELLI. SERVITO DA ASCENSORE; RISCALDAMENTO AUTONOMO; POSSIBILITA' DI DIVIDERE L'ABITAZIONE IN DUE APPARTAMENTI INDIPENDENTI. COMPLETANO L'ABITAZIONE UN GARAGE E UNA CANTINA.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

1046 - duplex

€ 308.000



MATTARELLO DUPLEX - ultimo piano – Soggiorno, cucina, n. 2 stanze, bagno fin. Possibilità ulteriori due stanze e secondo bagno. GARAGE compreso nel prezzo.

A111 - 1 stanza

€ 300.000



CENTRO STORICO - ultimo piano – Soggiorno-cucina, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Grande terrazzo con vista aperta sui tetti del centro.

A344 - 1 stanza

€ 184.000



S. ROCCO DI VILLAZZANO - Bilocale con bagno fin. da subito abitabile con terrazzo e 2 posti auto privati. Appartamento T.A. – NO spese cond.

A345 - 1 stanza

€ 144.000



S. ROCCO DI VILLAZZANO - Bilocale da subito abitabile con poggiolo e 2 posti auto privati. Appartamento T.A. – No spese condominiali

C058 - 3 stanze

€ 365.000



MARTIGNANO - VISTA VALLE - Soggiorno, cucina, n. 3 stanze, bagno fin., 2 poggioli, cantina. Appartamento T.A., NO spese cond., GARAGE doppio compreso nel prezzo.

B21 - 2 stanze

€ 150.000



SOLTERI - NO SPESE COND.- 1° e ultimo piano – Soggiorno-cucina, stanza matrimoniale, stanza singola e bagno fin. Possibilità acquisto GARAGE

G196 - villetta sing.

€ 660.000



BESANELLO - Loc. Compet – Villetta singola con giardino costruita con moderni criteri di bio-edilizia su 3 piani. Grande soggiorno, cucina, 4 stanze e 4 bagni

B204 - 2 stanze

€ 225.000



VIALE VENEZIA ULTIMO PIANO - mansarda completamente ristrutturata. Soggiorno-cucina, due stanze e due bagni. Giardino privato e cantina.

A015 - 1 stanza

€ 130.000



CIVEZZANO FRAZ. ULTIMO PIANO - bi-locale ristrutturato. Soggiorno-cucina, stanza matrimoniale, bagno. T.A. – NO spese cond. Posti auto nelle vicinanze.

B600 - loft

€ 280.000



CENTRO STORICO – RISTRUTTURATO 2022 – Loft – Ingresso, zona living di 60 m², stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. TERMOAUTONOMO.

G146 - villetta

€ 780.000



PRIMA COLLINA - VILLETTA - Splendida abitazione circondata da grande giardino e boschi. Soggiorno, cucina, 4 stanze da letto, 3 bagni, GARAGE triplo. Stube.

C206 - 2 stanze

€ 328.000



SAN PIO X - AMPIO 2 camere – Soggiorno, cucina, due stanze, bagno finestrato. Cantina e soffitta di proprietà. Posti auto cond.



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B025 - 2 stanze

€ 145.000



GARDOLO piano alto, sud-ovest, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno, arredato, p.auto e garage

B86 - 2 stanze

€ 173.000



MEZZOCORONA 2° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p.auto

A001 - 1 stanza

€ 115.000



SOLTERI 2° piano, come nuovo, soggiorno/cucina, terrazzo, antibagno/bagno, camera matrimoniale, p.auto + garage

A023 - 1 stanza

€ 185.000



CLARINA, come nuovo, con 80 mq di giardino, ingr., soggiorno/cucina, disimp., bagno f., camera matrimoniale, posto auto + garage

B028 - 2 stanze

€ 65.000



LISIGNAGO ingr., soggiorno/cucina di 30 mq, disimp., 2 stanze, ripost., bagno, arredato

C101 - 3 stanze

€ 195.000



GARDOLO 2° piano, sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 3 stanze, bagno f., p.auto + garage

C216 - 3 stanze

€ 350.000



CLARINA 4° piano, luminoso, panoramico, a sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, p.auto garage.

C199 - 3 stanze

€ 350.000



CLARINA 2° e ultimo piano, ovest-est, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno f., 3 stanze, cappotto, fotovoltaico, T.A. garage 20 mq

C054 - 3 stanze

€ 258.000



PERGINE 130 mq., soggiorno, cucina/pranzo con balcone, 3 stanze, bagno f., p.auto, garage

G026 - villa

€ 850.000



LOC. CERNIDOR - casa singola circondata da giardino. Soggiorno, sala, cucina, 4 stanze da letto, bagno. Garage, cantina e lavanderia a piano terra. Portico riservato. Tetto nuovo.

I015 - 4 stanze

€ 330.000



MEANO 2° e ultimo piano, ingr., soggiorno con cucina a vista, 3 balconi, 4 stanze, rip., 2 bagni f., 1 studiolo, cappotto, fotovoltaico, garage.

G004 - villa

€ 670.000



OSPEDALE SANTA CHIARA villa anni 70, di 300 mq., circondata da giardino



Trento - Via San Giovanni 36

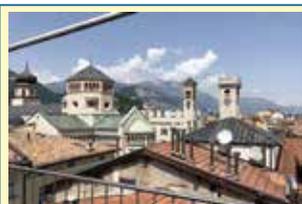
info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it



CENTRO STORICO

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



ATTICO ADIACENZE DUOMO

ultimo piano di 160 mq, di recente ristrutturazione, composto da grande zona giorno, due camere più una terza in soppalco, due bagni e panoramico terrazzo con affaccio sul Duomo. Ace in corso. **Euro 560.000**



ATTICO CON TERRAZZA

In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e ampia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**



CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDUZIONE FAMILIARE

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.



ATTICO DI PREGIO: PRIMA COLLINA EST in nuova realizzazione di sole tre unità, grande attico con ampi terrazzi e magnifica vista, luminoso e soleggiato, con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Completo di pertinenze in piccola costruzione con unità indipendenti. Classe A+.



VILLA COLLINA EST

lotto di 1500mq villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei famigliari. Ace in corso.



MANSARDA IN CENTRO STORICO

Luminosa ed in ottimo stato, in bel palazzo nel cuore di Trento composta da tre camere, due bagni ed ampia zona giorno, possibilità di fare un panoramico terrazzino e posto auto nelle vicinanze. Ace in corso. **Euro 600.000.**



VILLAZZANO

località Grotta, proponiamo due mini attigui in ottimo stato e acquistabili anche separatamente in piccola palazzina con basse spese condominiali. Ideali per investimento o giovani coppie. Ace in corso. **Euro 144.000**



ATTICO CON TERRAZZO

in posizione panoramica ed in pieno sole, attico di prossima realizzazione, con possibilità di personalizzazione totale, libero su 4 lati, con grandi superfici vetrate e terrazzi coperti e riservati, 4 camere, doppi servizi, ampia zona giorno...Ideale per chi cerca luminosità e vista. Ace in corso. **Euro 1.100.000**



RAVINA, in via per Belvedere

ampio tricamere in buono stato con recenti lavori di ristrutturazione eseguiti, posto al primo piano senza ascensore e costituito da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita sul giardino piastrellato, due bagni, tre camere, posto auto coperto in autorimessa, cantina, ulteriore posto auto e ampia soffitta abitabile in parte soppalcabile ideale per zona hobby, studio o appartamento per i figli. Ace in corso. **Euro 370.000.**



CITTÀ

in nuova piccola palazzina di imminente realizzazione, possibilità di prenotare appartamenti di varie metrature con giardino o grandi terrazzi: classe A+, detrazioni fiscali e scelta delle finiture.



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLAZZANO CON GIARDINO

Nuova villa a schiera di testa in classe A+ con giardino su tre lati, scelta delle finiture e recupero fiscale sui lavori, 4 camere, stube, cantina e due garage. **Euro 830.000.**



CASA DA RISTRUTTURARE

Collina est, poco distante dal piano della città, in posizione riservata e panoramica proponiamo casa da ristrutturare di attuali 420mq commerciali, ideale per grandi famiglie, per abitazione e studio o per la realizzazione di una bifamiliare. Ace in corso. **Euro 680.000.**



CALAVINO elegante porzione di casa trifamiliare con giardino e terrazze! Casa indipendente su 3 piani a ridosso della campagna, tre stanze, tre bagni, tre cantine, garage! **Euro 439.000**

TERLAGO recente mansarda trilocale del 2018! In centro storico, soggiorno/cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone, cantina, eventuale garage a parte. **Euro 235.000**



BRUSINO a ridosso della campagna, accogliente trilocale a piano terra con 600 mq di giardino con orto e alberi da frutto, cantine e tettoie per parcheggio. **Euro 190.000**



MASO ARIOL nella quiete della montagna al limitare del bosco, splendida casa bifamiliare su tre piani con giardino, ampia zona giorno, tre stanze, tre bagni, garage triplo. **Euro 475.000**



VEZZANO casa in fase di nuova ristrutturazione con 4 appartamenti acquistabili separatamente, terreno 3.000 mq, giardini, garage, posti auto, finiture a scelta! **Info in ufficio**



LASINO casa terra cielo da ristrutturare completamente, in piazza dell'abitato, piano terra cantine 60 mq e garage 25 mq, tre piani abitativi da 60 mq, con possibilità di balcone. **Euro 69.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare, 500 mq su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino, eventuale terreno retro, vista dominante sulla valle. **Euro 149.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



CAVEDINE esclusiva villa con 4.500 mq di parco privato, in posizione dominante e vista libera sulla valle. Due piani di 175 mq lordi ognuno, da risanare. **Euro 465.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA PRANZELORES

vendesi miniappartamento, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampia terrazza, 1 camera da letto matrimoniale, bagno e ripostiglio, cantina. **Euro 120.000,00 + 20.000,00 Garage**



VIA MATTEOTTI

vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e cucinotto con balcone, 2 camere, bagno finestrato, cortile per parcheggiare cantina. Mq 90. **Euro 270.000,00**



SOPRAMONTE

vendesi in posizione panoramica recente villa unifamiliare completamente indipendente in un lotto di circa 500 mq a piano terra soggiorno con uscita diretta sul giardino cucina abitabile servizio finestrato. Al piano superiore 3 camere e servizio finestrato mansarda con altro servizio. A piano interrato ampi locali accessori stube con bagno garage di 65 mq con accesso diretto dalla strada senza rampa. **Euro 690.000,00**



VIA FALZOLGHER

vendesi appartamento con terrazza ottima esposizione sud est ovest composto da ingresso salone cucina 2 ampie stanze da letto con balcone servizio e posti auto condominiali + garage e posto auto coperto. **Euro 640.000,00 appartamento. Euro 30.000,00 garage Euro 20.000,00 posto auto coperto**



VIA TRAVAI

vendesi appartamento con ampia terrazza composta da soggiorno con uscita sul terrazzo cucina abitabile con uscita sul terrazzo 3 camere doppi servizi ripostiglio lavanderia cantina parcheggio condominiale. **Euro 430.000,00**



TRENTO-MONTE BONDONE

AFFITTASI RISTORANTE PIZZERIA e BAR. Avviamento pluriennale con gestione familiare. Locale molto ben tenuto e curato. Superficie di circa 250 MQ con area scoperta e 2 solarium di 200 MQ con vista panoramica. Sino a 90 COPERTI interni e esterni con CUCINA ATTREZZATA per immediato subentro nell'attività. Arredi e attrezzature incluse. Ampio parcheggio esterno a disposizione dei clienti.




Valentini
agenzia immobiliare

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitate il sito **www.agenziaimmobiliarevalentini.it** per trovare altre proposte!



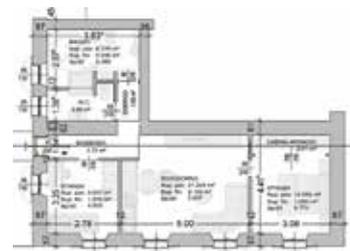
MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento sito a primo piano, termoautonomo, con terrazza, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, due stanze da letto, ampio bagno finestrato e spazioso garage/deposito di oltre 50mq. Zona centrale e tranquilla, senza spese condominiali. **€ 240.000.**



MEZZOCORONA nuova realizzazione in classe A+, ultimo appartamento con 3 stanze da letto. **Maggiori informazioni in ufficio.**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva spazioso appartamento, primo piano, esposto su 2 lati, così composto: cucina abitabile con balcone, ampia zona giorno, 3 stanze, secondo balcone, doppi servizi, cantina e posto auto e giardino condominiale. Zona tranquilla, vicina alla stazione del treno e ai principali servizi. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2011. **€ 270.000.**



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. **€ 150.000.**



MEZZOCORONA in zona tranquilla vendesi in esclusiva casa indipendente con giardino, anni '80, così composta: a piano seminterrato ampia cantina/deposito, a piano rialzato ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazza, ripostiglio e bagno, a primo piano disbrigo, due ampie stanze da letto, ripostiglio e bagno. Completano la proprietà il cortile pavimentato in porfido e il giardino. **€ 500.000.**



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva bilocale con contratto di locazione in corso, in ottimo stato, composto da ingresso, ripostiglio, zona giorno con balcone, ampia matrimoniale, bagno e posti auto condominiali. L'immobile è situato al primo piano, dotato di ascensore, in una palazzina recentemente ristrutturata e riqualificata con cappotto e sostituzione serramenti. **€ 135.000.**



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento in zona centrale e servita, dotato di ascensore, ben esposto. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, due stanze da letto, ripostiglio, ampio bagno, cantina e posto auto coperto privato. L'appartamento si presenta in ottime condizioni e non necessita di lavori di ristrutturazione. La palazzina è stata recentemente riqualificata, con nuova isolamento a cappotto. **€ 245.000.**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento in località Monte, 900 metri di altitudine, con ingresso indipendente, così composto: a primo piano ingresso, cucina, due stanze, bagno, a secondo piano bagno e sottotetto, a piano terra deposito e giardino. Ideale come seconda casa. **€ 150.000.**



LEVICO, CENTRALISSIMO

in palazzina di pregio, in prossima realizzazione stupendo appartamento al 1°p. composto da: zona giorno di 41 mq, due camere, bagno e terrazza, scelta delle rifiniture, possibilità di acquisto garage e cantina a parte, consegna fine anno 2024, APE "A+++", € 290.000 meno detrazioni fiscali 48.000= € 242.000, Rif. 690/05



LEVICO TERME

in strategica posizione, vicino ai servizi, parco Asburgico, stazione ferroviaria, "nuda proprietà" di recente costruzione, in perfetto stato, arredato: spazioso garage, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno fin., loc. caldaia-ripostiglio, giardino di mq 130 circa, riscaldamento a pavimento, aspirapolvere centralizzato; ottimo investimento!!! APE in corso. € 140.000 non trattabili. Rif. 691



LEVICO CENTRO

appartamento al 1°p con corridoio, soggiorno, cucinino, 2 camere matr., anti bagno, bagno. Riscaldamento autonomo, APE in corso, Subito abitabile, arredato. Rif. 702. € 225.000.



NOVALEDO

appartamento di recentissima costruzione al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. Rif. 674. € 268.000



LEVICO TERME

nuova realizzazione in piano centro, prenotiamo appartamenti con le rifiniture signorili, a partire da € 200.000 (con la detrazione fiscale € 118.000), consegna dicembre 2024. Rif. 690



PERGINE VALCANOVER

zona panoramica, bilocale con vista sul Lago di Caldazzo, con soggiorno-cottura, camera, bagno, piccolo giardino e p.auto; APE in corso, € 110.000 Rif. 699



LEVICO TERME, LOC.SELVA

Porzione di casa con 2 appartamenti. A p.terra: ingresso, cucina, camera, altra stanza attualmente usata come deposito e bagno. Secondo appart. su 2 p. ubicato al 1° p. soggiorno con camino, zona cottura, balcone, bagno e mansarda con camera matrim. e zona relax. Sotto balcone si possono parcheggiare due macchine in fila. APE in corso. € 165.000. Rif.582

LEVICO TERME

appartamento mansardato con vista panoramica, parzialmente da ristrutturare, con 2 camere da letto, 2 bagni, cucina, balcone. 2 posti auto. Rif. 701-1 € 180.000

RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost., bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialmente da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. Rif. 638 € 180.000

LEVICO TERME

ZONA CENTRALE

recente (2009) porz. di casa disposta su 3 piani con due appartamenti, pannelli solari, giardino, € 410.000 + € 30.000 per 2 p.auto. Rif. 680

PERGINE VALSUGANA

appartamento mai abitato di recente costruzione con ingresso, soggiorno-cottura, camera sul soppalco, bagno, terrazza, p. auto coperto; APE in corso. € 105.000. Rif. 686.

PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 120.000 (€ 65.000 + € 55.000)

LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggiali, 2 bagni, sottotetto con poggiale, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 140.000

NOVALEDO

In posizione panoramica e soleggiata porzione di casa da ristrutturare su 2 piani., libera su 3 lati. P.t. 3 avvolti, cantina, deposito. P. 1°: terrazza, poggiale, cucina, stanza, corridoio, bagno con vasca e doccia e ripostiglio; soffitta, orto e bosco. APE in corso. Rif. 503 € 99.000

LEVICO TERME

Appartamento mansardato al 2° ed ultimo p., rifiniture datate, con: corridoio, ripostiglio, cucina abitabile, tre stanze comunicanti, bagno. APE G, Rif. 452 € 85.000

LEVICO TERME

Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A.p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Rif. 606 € 220.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME CENTRALE

vicinanze parco Asburgico, proponiamo un locale commerciale in fase di ristrutturazione (vendita allo stato attuale) di mq 200, ideale per un ristorante tipico, bar con degustazione ecc., € 150.000, Rif. 692



TRENTO NORD
ZONA RONCAFORT TRILOCALE
CON AMPIO GARAGE 235.000 EURO



TRENTO LIMITROFE OSPEDALE
S. CHIARA 130 MQ APPARTAMENTO
IN VILLA CON GARAGE 390.000 EURO



TRENTO LIMITROFE
PIAZZA VENEZIA BILOCALE
OTTIMA RESA 150.000 EURO



TRENTO VIA CAVE
BILOCALE PIANO TERRA OTTIMO
INVESTIMENTO 150.000 EURO



TRENTO
AMPIO TRILOCALE SOPRA
PIAZZA VENEZIA 225.000 EURO



TRENTO
AMPIO BILOCALE CON TERRAZZA
LIMITROFE AL CENTRO

CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO

AFFIDATI A PROFESSIONISTI

353 3685904

www.abitare-oggi.it